

## Rozdział IV Kredyty

### 4.2 Klienci indywidualni

Lp.	Rodzaj usług (czynności)	Stawka
1.	Prowizja przygotowawcza	
	1) udzielenie kredytu gotówkowego	od 2,5 % min 40,00 zł
	2) udzielenie/odnowienie kredytu w ROR	od 1,0 % min 20,00 zł
	3) udzielenie kredytu mieszkaniowego	od 2,0 % min 100,00 zł
	4) udzielenie kredytu konsolidacyjnego	od 3,0 % min 400,00 zł
	5) udzielenie pożyczki hipotecznej	od 3,0 % min 200,00 zł
	6) udzielenie kredytu konsumpcyjnego zabezpieczonego hipotecznie	od 2,0 % min 200,00 zł
<i>Uwaga: Prowizja przygotowawcza naliczana jest od kwoty udzielonego kredytu/pożyczki lub od kwoty odnowienia kredytu (dotyczy kredytów odnawialnych w ROR) i płatna jednorazowo przed postawieniem kredytu do dyspozycji Kredytobiorcy.</i>		
2.	Prowizja rekompensacyjna	
	1) kredyty podlegające zapisom ustawy o kredycie konsumenckim	bez opłat
	2) kredyty niepodlegające zapisom ustawy o kredycie konsumenckim	
	a) udzielone do 21.07.2017 r.:	
	• do 5 lat trwania umowy kredytowej	2,0 % min 50,00 zł
	• powyżej 5 lat trwania umowy kredytowej	1,0 % min 50,00 zł
	b) udzielone od 22.07.2017 r.: <sup>1</sup>	
• do 3 lat trwania umowy kredytowej	max 3,0 %	
• powyżej 3 lat trwania umowy kredytowej	bez opłat	
<i>Uwaga: Prowizja rekompensacyjna naliczana jest od kwoty spłacanej przed terminem spłaty określonej w Harmonogramie spłat i płatna w dniu dokonania przedterminowej spłaty kredytu/pożyczki.</i>		
3.	Prowizja za zmianę warunków umowy kredytowej na wniosek Klienta:	
	1) podwyższenie kwoty kredytu – od kwoty podwyższenia	2,0 % min 200,00 zł
	2) skrócenie, wydłużenie okresu kredytowania – od kwoty aktualnego zadłużenia	1,0 % min 200,00 zł
	3) obniżenie marży w okresie kredytowania – od kwoty aktualnego zadłużenia	0,5 % min 200,00 zł
	4) prolongatę spłaty kredytu – od kwoty prolongowanej	2,0 % min 100,00 zł
	5) zmianę zabezpieczenia kredytu	200,00 zł
	6) przejęcie długu dłużnika lub przystąpienie do długu osoby trzeciej – od kwoty długu	0,5 % min 100,00 zł
7) inne zmiany	150,00 zł	
4.	Wydanie zaświadczenia / opinii bankowej o kredycie na wniosek Klienta	60,00 zł + VAT
	<i>Uwaga: Usługa podlega opodatkowaniu podatkiem VAT od towarów i usług. Prowizja zostanie zwiększona o kwotę naliczonego podatku wg obowiązującej stawki.</i>	
5.	Za sporządzenie dodatkowego Harmonogramu spłat na wniosek Klienta:	
	1) kredyty podlegające zapisom ustawy o kredycie konsumenckim	bez opłat
	2) kredyty niepodlegające zapisom ustawy o kredycie konsumenckim:	
	a) udzielone do 21.07.2017 r.	20,00 zł
b) udzielone od 22.07.2017 r.	bez opłat	
6.	Za wydanie promesy kredytowej	100,00 zł
7.	Za wydanie duplikatu umowy kredytowej/pożyczki	20,00 zł
8.	Za wydanie zezwolenia na:	
	1) zwolnienie zabezpieczenia w formie hipoteki, zastawu rejestrowego, przewłaszczenia, cesji, itp.	40,00 zł
	2) wypłatę odszkodowania z polisy ubezpieczeniowej przedmiotu zabezpieczenia	30,00 zł
9.	Za wysłanie upomnienia /wezwanie do zapłaty (nie więcej niż jedno w miesiącu) - w przypadkach określonych w umowie kredytu / pożyczki (od każdego egzemplarza):	
	1) kredyty i pożyczki z zabezpieczeniem hipotecznym udzielone do 21.lipca 2017 r.	7,80 zł (koszt listu poleconego za potwierdzeniem odbioru wg Cennika Usług Pocztywowych Poczta Polska S.A.)
	2) kredyty konsumenckie w rozumieniu przepisów ustawy o kredycie konsumenckim udzielone do 11 marca 2016 r.	
	3) kredyty konsumenckie w rozumieniu przepisów ustawy o kredycie konsumenckim udzielone po 11 marca 2016 r.	bez opłat
	4) kredyty i pożyczki z zabezpieczeniem hipotecznym udzielone po 21 lipca 2017 r.	
<i>Uwaga: Wskazane opłaty płatne są przez Kredytobiorcę za każde wysłane upomnienie / wezwanie do Kredytobiorcy, Poręzczyce, i innych osób będących dłużnikami BS z tytułu zabezpieczenia kredytu.</i>		
10.	Inspekcja nieruchomości przez pracownika Banku/osobę upoważnioną przez Bank poprzedzająca udzielenie kredytu lub uruchomienie poszczególnych transz kredytu lub potwierdzająca prawidłowe wykorzystanie środków pochodzących z kredytu po wypłacie ostatniej transzy lub zmianę warunków udzielonego kredytu/pożyczki na wniosek Kredytobiorcy/Pożyczkobiorcy	200,00 zł

<sup>1</sup> Nie więcej niż wysokość odsetek, które byłyby naliczone od spłacanej przed terminem całości lub części kredytu w okresie roku od dnia faktycznej spłaty. Jeżeli do zakończenia obowiązywania umowy o kredyt pozostało mniej niż rok, nie więcej niż wysokość odsetek, które byłyby naliczone za okres do zakończenia umowy.