

Prosimy o czytelne wypełnienie wniosku i zaznaczenie znakiem X odpowiednich informacji w polach wyboru .
W przypadku wątpliwości podczas wypełniania wniosku prosimy zwrócić się do pracownika banku.



Spółdzielcza Grupa Bankowa

Bank Spółdzielczy w

Data wpływu : Numer wniosku:

Wniosek o udzielenie kredytu hipotecznego

I. Podstawowe informacje o wnioskowanym kredycie

Rodzaj i cel kredytu

1. mieszkaniowy
 cel: zakup z rynku pierwotnego zakup z rynku wtórnego budowa adaptacja budynku/ lokalu na cele mieszkalne
 dokończenie budowy remont/modernizacja wykończenie zakup działki spłata kredytu mieszkaniowego
 inny (jaki?)
2. konsolidacyjny
 3. konsumencki zabezpieczony hipoteką
 4. pożyczka hipoteczna

kwota kredytu

kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji	kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań	<input type="checkbox"/> kwota pożyczki/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu konsumenckiego/ <input type="checkbox"/> kwota kredytu na dowolny cel	razem kwota kredytu
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
PLN	PLN	PLN	PLN

słownie kwota kredytu w PLN:

w kwocie kredytu zawiera się: kwota prowizji przygotowawczej

warunki kredytowania

okres kredytowania: miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału miesięcy
 wypłata kredytu: jednorazowo/ w transzach

kwota wypłaty	data wypłaty transzy
<input type="text"/>	<input type="text"/>
PLN	
<input type="text"/>	<input type="text"/>
PLN	
<input type="text"/>	<input type="text"/>
PLN	
<input type="text"/>	<input type="text"/>
PLN	

forma spłaty kredytu:

- raty malejące (równe raty kapitałowe w okresie kredytowania i odsetki naliczane od kwoty zadłużenia)
 raty równe
 płatnych w okresach: miesięcznych innych
 w dniu każdego: miesiąca

II. Podstawowe informacje o inwestycji

Zbywca nieruchomości
<input type="checkbox"/> osoba fizyczna
<input type="checkbox"/> spółdzielnia mieszkaniowa
<input type="checkbox"/> developer

Wykonawca
<input type="checkbox"/> budowa systemem gospodarczym
<input type="checkbox"/> budowa zlecona podmiotowi zewnętrznemu

koszty inwestycji (w PLN)	środki własne (w PLN)
<input type="checkbox"/> cena zakupu/ <input type="checkbox"/> wykupu nieruchomości	zaangażowane (poniesione koszty, bez wartości działki)
koszty budowy	wartość działki
<input type="checkbox"/> koszty adaptacji/ <input type="checkbox"/> przebudowy/ <input type="checkbox"/> nadbudowy	środki na rachunku bankowym
<input type="checkbox"/> koszty remontu/ <input type="checkbox"/> modernizacji	środki na książeczce mieszkaniowej (w tym premia gwarancyjna)
<input type="checkbox"/> koszty wykończenia/ <input type="checkbox"/> wyposażenia	środki na lokatach bankowych
koszty transakcji	wartość nieruchomości przeznaczonej na sprzedaż
koszty inne	środki inne (udokumentowane)
koszty razem	środki własne razem

planowany termin zakończenia inwestycji:

III. Podstawowe informacje o nieruchomości

nieruchomość kredytowana (przedmiot transakcji)

typ nieruchomości dom jednorodzinny lokal mieszkalny działka inna (jaka?) _____
adres _____
Księga Wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____
wartość rynkowa _____ | słownie zł: _____

tytuł prawny do nieruchomości będącej przedmiotem transakcji

własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste
 inny (jaki?) _____

nieruchomość przeznaczona na zabezpieczenie

jak wyżej
typ nieruchomości dom jednorodzinny segment lokal mieszkalny działka inna (jaka?) _____
adres _____
Księga Wieczysta nr _____ prowadzona przez Sąd Rejonowy w _____
wartość rynkowa _____ | słownie zł: _____

tytuł prawny do nieruchomości przeznaczonej na zabezpieczenie

własność spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowanie wieczyste
 inny (jaki?) _____
dane podmiotu uprawnionego do nieruchomości _____

IV. Zabezpieczenie kredytu

zabezpieczenie docelowe:

hipoteka na nieruchomości
 cesja polisy ubezpieczenia nieruchomości na rzecz banku, odnawiana w takim samym zakresie przez cały okres kredytowania
 inne (jakie?) _____

zabezpieczenie pomostowe (na okres przejściowy, do czasu prawomocnego ustanowienia hipoteki):

ubezpieczenie spłaty kredytu
 przelew wiarygodności przysługujący kredytobiorcy wobec spółdzielni mieszkaniowej/ developera
 inne (jakie?) _____

zabezpieczenie dodatkowe:

ubezpieczenie niskiego wkładu własnego
 weksel własny in blanco wraz z deklaracją wekslową
 poręczenie (imię, nazwisko, adres poręczyciela) _____
 inne (jakie?) _____

V. Inne

wniosuję o ubezpieczenie:

nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie spłaty kredytu – od ognia i innych zdarzeń losowych;
 nieruchomości w budowie;
 na wypadek śmierci, inwalidztwa, choroby lub bezrobocia kredytobiorcy;
 inne (jakie?) _____

VI. Wnioskodawca/ y

klient BS członek BS

Świadom(i) odpowiedzialności karniej, wynikającej m.in. z art. 297 § 1 ustawy z dnia 6.06.1997 r. Kodeks karny (Dz. U. nr 88 poz. 553 z późn. zm.), oświadczam(y), że wszystkie informacje podane w niniejszym dokumencie są prawdziwe i nadal aktualne.

imię/ imiona i nazwisko wnioskodawcy	PESEL	miejsowość, data	podpis